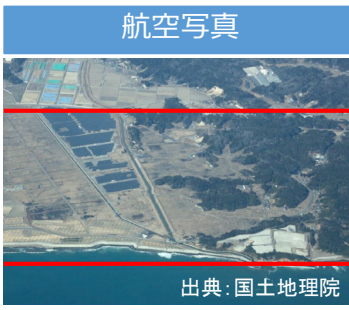
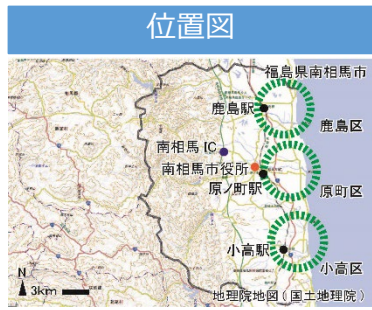


# 福島県南相馬市「点在する移転元地の計画的な利活用の推進に向けた情報発信の検討」

## 目的・背景

**点在する移転元地について、継続した売却・貸付を行うため、庁内連携を活用した効果的な情報発信方策等を立案**

- 特段の利活用方針のない小規模な移転元地(計：約51ha)が沿岸部の南北約20kmに渡り点在して残り、将来の維持管理コスト負担に懸念。
- 今年度は、**点在する移転元地について、継続した売却・貸付を行うため、効果的な情報発信方策等として情報発信先となるターゲット設定、チラシ等発信内容を立案。**
- 南相馬市による公募の準備・開始と並行して、**庁内連携を活用した情報発信を検討。**



## 取組とその効果

- 1 **市の「庁内情報共有会議」等の継続した連携体制の下、募集要項等の合意形成、個別移転元地の活用方針の整理、公募対象地の決定（24地区・約17ha）等を経て令和6年3月に公募開始**
- 2 **情報発信先となるターゲット（農業利用者、その他産業利用者、起業・創業利用者）を設定し、ターゲットごとに情報発信チラシの掲載内容を整理・検討**
- 3 **情報発信に係るチラシ掲載内容や発信方策について、市の庁内情報共有会議にて関係部署の意見を聴取・反映し、これらの関係部署と連携した情報発信を準備・実施**



庁内情報共有会議

## 取組経過

- 6～9月 市が前年度検討した**募集条件の再検討及び情報発信の準備**として活用の見込みのある**ターゲットの設定と情報発信手段を洗い出し、情報発信チラシを作成。**
- 10～12月 庁内情報共有会議開催や連携体制活用により、**情報発信に関する庁内意見反映、公募内容の合意形成。**
- 1～3月 公募開始に向けた**地元行政区長への説明会や庁内調整等の公募の準備・開始と並行して、情報発信実施に向け、庁内関係部署等と調整。**

### 取組成果

福島の中央部から約100km南に位置する南相馬市は、沿岸部の未活用地の活用希望者を募集しています！

福島の中央部から約100km南に位置する南相馬市は、沿岸部の未活用地の活用希望者を募集しています！

福島の中央部から約100km南に位置する南相馬市は、沿岸部の未活用地の活用希望者を募集しています！

ターゲット別の情報発信チラシ

## 今後の方向性

- 令和6年3月からの**公募及び情報発信についての結果評価と改善検討**
- 市庁内連携体制の維持・発展による土地活用推進に向けた各種取組実施**
- 必要に応じて宅建業者等外部関係者との連携の方向性等を検討**